

# СОЗДАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ ЗДАНИЙ

В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ  
МЫ ИНЖЕНЕРЫ –  
И ЭТО ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЕ!





## МЫ - НАСТОЯЩИЕ ИНЖЕНЕРЫ!

Наша задача, как для настоящих инженеров, – создать исключительно положительный опыт сотрудничества для заказчика: начиная от предпроектной подготовки, пройдя через монтажные работы, пуско-наладку и заканчивая обслуживанием систем. «Вектор климата» собирает воедино наиболее эффективные процессы, ведущие технологии и воодушевленных людей.

Как инженеры, мы понимаем каждый аспект вашего проекта. Это позволяет нам не только управлять им, но и контролировать качество, обеспечивать лучшую стоимость для заказчика. Держа руку на пульсе, мы берем ответственность за наиболее сложные проекты, независимо от их размера.

За 15 лет своей работы нам часто приходилось выполнять самые сложные работы в сжатые сроки и нередко с ограниченными бюджетами. Мы всегда находим решения, чтобы уложиться в заданные параметры.

Успешно справляться со всеми поставленными задачами нам помогает не только накопленный опыт, но и передовые технологии создания инженерных систем. Компьютерное проектирование, с использованием новейшего программного обеспечения, позволяет обеспечивать строительный процесс с высочайшим качеством, начиная от предпроектных обследований и проектных работ, заканчивая сдачей объекта в эксплуатацию и далее на протяжении технического обслуживания систем.

Использование современного программного обеспечения позволяет также улучшить коммуникацию между участниками проекта, выявить сложности, прежде чем они станут проблемами, и предложить решения, которые, в конечном счете, приводят к максимально возможному качеству при лучшей конечной стоимости.

ОКОЛО  
**25 000** м<sup>2</sup>

инженерных систем зданий находятся на обслуживании компании «Вектор климата».

**31 ДЕНЬ**

рекордный срок выполнения проектных и монтажных работ «под ключ» методом design&build по полному комплексу инженерных систем, выполненных «Вектор климата» в особняке «Ректорский дом».

БОЛЕЕ  
**500 000** м<sup>2</sup>

площадь зданий, на которых компания «Вектор климата» выполнила проектные и монтажные работы по инженерным системам.



## ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ

В «Вектор климата» мы придерживаемся комплексного подхода к созданию инженерных систем для административных, производственных, коммерческих и жилых зданий.

Проектирование инженерных систем осуществляется с учетом современных действующих нормативов и новейших технологий, включая автоматизированное 3D-проектирование. Такой подход позволяет точным образом увязывать различные инженерные системы друг с другом и минимизировать переделки на строительной площадке. Эти принципы являются основополагающими в принятой нами программе обеспечения качества – «Качество без сомнения».

Компания «Вектор климата» оказывает услуги по проектированию как в составе комплексного создания инженерных систем, так и отдельной услугой.

### МЫ ПРОЕКТИРУЕМ:

- системы отопления любых типов, включая воздушное отопление, системы теплогенерации (котельные, тепловые пункты, тепловые насосы);
- системы кондиционирования и вентиляции, включая все типы систем холодоснабжения;
- системы вентиляции профессиональных кухонь
- системы вентиляции и кондиционирования для «чистых помещений»;
- холодильные станции;
- системы водоснабжения и канализации;
- системы электроснабжения;
- слаботочные системы;
- системы пожарной сигнализации, управления эвакуацией;
- системы водяного и газового пожаротушения.



## МОНТАЖ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ

Как профессиональные инженеры, мы используем комбинацию передовых знаний и технологий для достижения наилучшего результата на каждом этапе реализации инженерных систем.

Высокотехнологичный монтаж соответствует требованиям и стандартам качества производителей оборудования, а также действующим нормативам. Регулярные проверки качества монтажных работ исключают переделки, затягивание сроков строительства и непредвиденные расходы.

При проведении работ соблюдаются стандарты безопасности и охраны труда. Рабочие и инженерно-технический персонал «Вектор климата» обеспечены современными средствами индивидуальной защиты.

По завершении работ заказчик получает исчерпывающий пакет исполнительной документации, включающий в себя чертежи систем, комплект технических актов за весь период строительства, комплект удостоверяющих сертификатов на примененное оборудование и материалы.

На все осуществляемые работы компания «Вектор климата» имеет требуемые законом лицензии, допуски и разрешения.

**«ВЕКТОР КЛИМАТА» ВЫПОЛНЯЕТ МОНТАЖ, ПУСКО-НАЛАДКУ И СДАЧУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ВСЕХ МЕХАНИЧЕСКИХ И ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ ЗДАНИЯ:**

- котельные и индивидуальные тепловые пункты;
- системы отопления всех типов – радиаторные, панельные, воздушное отопление;
- систем кондиционирования и вентиляции, в том числе системы для «чистых помещений»;
- систем водоснабжения и канализации;
- противопожарные системы – автоматические установки спринклерного пожаротушения и внутренний противопожарный водопровод, включая насосные станции и узлы управления АУПТ;
- силовые системы электроснабжения;
- слаботочные системы.



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Когда монтажные и пуско-наладочные работы подходят к концу, наше стремление к достижению наилучшего результата не заканчивается. Мы предлагаем наилучшие решения для поддержания инженерных систем заказчика в отличной форме.

«Вектор климата» осуществляет техническое обслуживание смонтированных инженерных систем с момента сдачи, и даже может осуществлять эксплуатирующие функции на период сдачи систем в эксплуатацию. Это позволяет заказчику пользоваться системами сразу по готовности, получая тем самым наибольшую пользу из каждого рубля, потраченного на инженерные системы.

Мы также готовы взять на себя обслуживание систем, смонтированных сторонними организациями.

### НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ЗАКАЗЧИКАМ:

- квалифицированный и независимый аудит систем;
- регулярный контроль за всеми системами;
- своевременное и быстрое устранение возникающих технических неполадок;
- объективное принятие решений;
- сокращение издержек на покупку или аренду необходимых для технического обслуживания средств;
- сокращение себестоимости функций, которые передаются на обслуживание;
- значительный рост качества и надежности исполнения функций, заложенных в техническое обслуживание;
- не требуется расширение штата компании заказчика, как следствие сокращение издержек на выплату заработной платы сотрудникам, их обучение, премии и больничные.

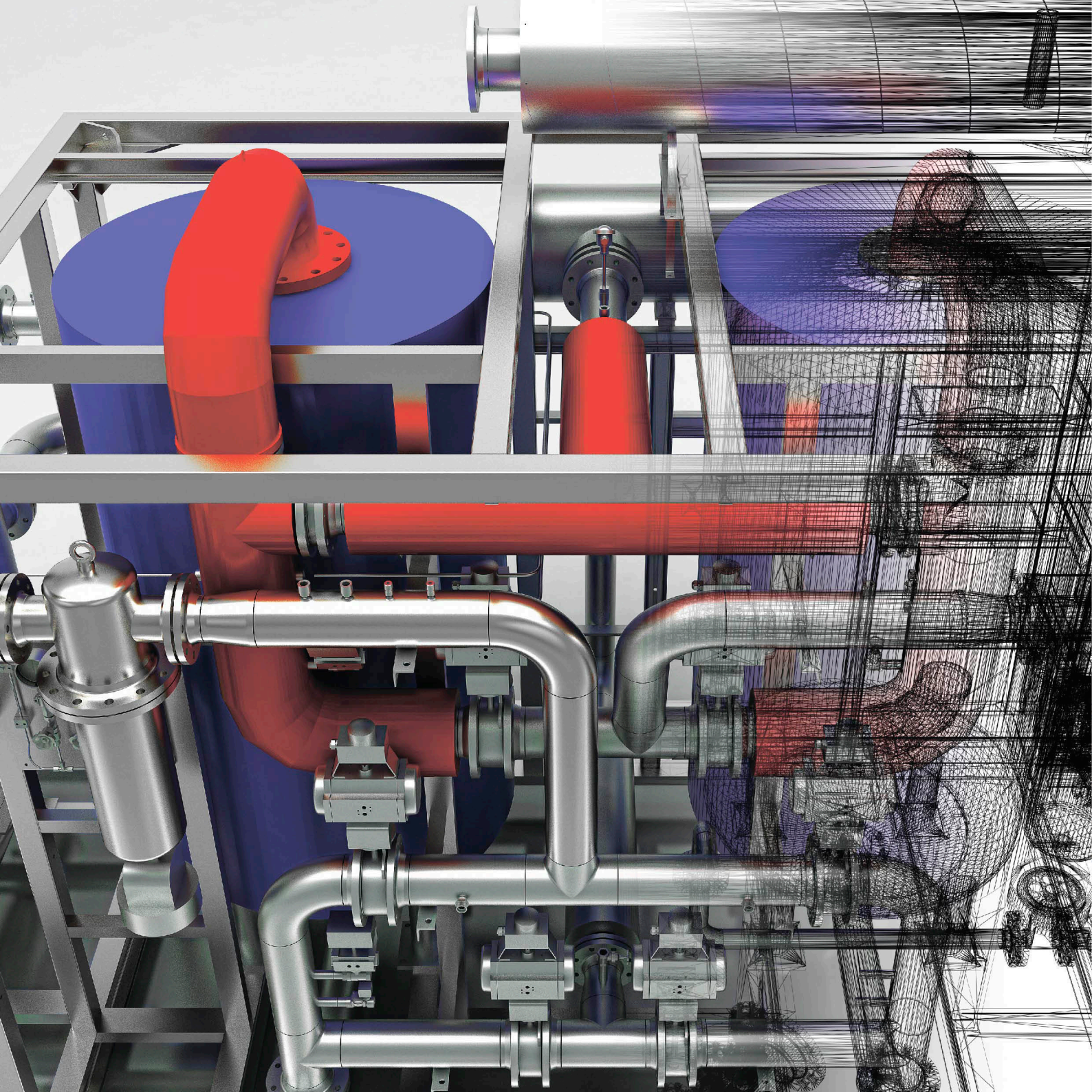
## МЕТОДЫ РАБОТЫ

«Вектор климата» имеет опыт работы с различными способами организации строительного процесса, от оказания комплексной проектной подготовки инженерных разделов, до работы методом design&build, экономящим время заказчика и позволяющим сдавать объекты в рекордно короткие сроки.

Мы подбираем наши ресурсы и опыт в зависимости от способа, который предпочитает Заказчик.

### ВЫСОКИЕ ТЕХНОЛОГИИ БОЛЕЕ ЦЕННЫ В РУКАХ НАСТОЯЩЕГО ИНЖЕНЕРА:

- Когда высокотехнологичные инструменты внедрены в проект, они могут стать катализатором для достижения целей, которые не так давно считались невозможными. Но для того, чтобы высокие технологии заработали, нужна правильная команда специалистов. В «Вектор климата» она есть.
- В «Вектор климата» мы уверены, что высокие технологии работают совместно со здравым смыслом и сильным бизнес-чувством. Как профессиональные инженеры, мы понимаем потребности проекта заказчика, выбираем правильные инструменты для достижения успеха.
- Когда виртуальные технологии инженерного проектирования попадают в руки команды «Вектор климата», потенциал для повышения эффективности, снижения дополнительных работ и экономии поистине безграничен.
- Для нас важно, чтобы сотрудники могли работать в соответствии с новейшими требованиями рынка, поэтому они регулярно проходят обучение и стажировки в учебных центрах производителей материалов и оборудования с целью повышения квалификации.





## КАЧЕСТВО

В компании «Вектор климата» действует программа «Качество без сомнения». Мы считаем, что достижение успеха в нашем деле требует интеграции критических характеристик качества во всем, что мы делаем. Каждый день.

В основе стоят ведущие качественные характеристики, которые охватывают все процессы работы:

### **ОПРЕДЕЛЕНИЕ КОНЕЧНОЙ ЦЕЛИ**

Четкое определение конечной цели процесса обеспечения качества и проекта.

### **ПРАВИЛЬНО ВЫПОЛНЕННАЯ РАБОТА С ПЕРВОГО РАЗА**

Переделки обходятся дорого. Это незапланированные затраты материалов и рабочей силы. Наши принципы работы сосредоточены на том, чтобы сделать работу правильно с первого раза и избежать переделок.

### **ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА КАЧЕСТВО**

Каждый специалист может с первого раза правильно выполнить работу, только если он обладает полной информацией и правильным инструментом. Мы предоставляем специалисту все необходимое, одновременно возлагая на него ответственность за достижение ожидаемого уровня качества.

### **ПРОВЕРКА, А НЕ ИНСПЕКЦИЯ**

Инспекция обнаруживает проблемы, когда работы уже сделаны. Процесс проверки качества, наоборот, выявляет и устраняет проблемы, прежде чем они станут системными и потребуют дополнительных затрат на переделки. Поэтому мы сосредотачиваемся на реализации текущих проверок соблюдения стандартов качества, а не только на инспекции по завершении работы.

### **ДОЛГОСРОЧНАЯ ПЕРСПЕКТИВА**

Мы нацелены на долгосрочную перспективу, поэтому наш контроль качества выходит за рамки периода создания инженерных систем. Мы создаем надежную основу для долгосрочной и успешной эксплуатации установленных систем.

### **УЛУЧШЕНИЕ КАЧЕСТВА СНИЖАЕТ ЗАТРАТЫ**

Итоговая цель контроля качества – обеспечить ценность для всех заинтересованных сторон – для заказчика и компании.



## ЛИЦЕНЗИИ И ДОПУСКИ

Компания «Вектор Климата» (ООО «ВК ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ») является членом Саморегулируемых организаций строителей и проектировщиков, обладает допуском к работам, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства. Компания, также, имеет лицензию МЧС, дающую право производить работы по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

Специалисты «Вектор Климата» регулярно повышают квалификацию, имеют сертификаты компании AUTODESK в области BIM-проектирования, обучены и имеют соответствующие сертификаты по проектированию, монтажу и пуско-наладке систем вентиляции и кондиционирования «чистых помещений», в том числе в соответствии с правилами GMP, а также состоят в реестрах национальных объединений НОПРИЗ и НОСТРОЙ.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

**ЛИЦЕНЗИЯ**  
№ 77-504510 от 16 декабря 2016 г.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
о допуске к определенной работе или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

**СЕРТИФИКАТ**  
Кузнецов Петр Александрович

**СВИДЕТЕЛЬСТВО № 107/РУ/МСЕВ**  
(CERTIFICATE № 107/РУ/МСЕВ)



## ОБЪЕКТЫ И ЗАКАЗЧИКИ

Благодаря накопленному опыту, компания «Вектор климата» осуществляет проектирование и реализацию инженерных систем на объектах различного назначения.

Среди постоянных заказчиков «Вектор климата» – международные компании с мировыми именами из различных отраслей экономики – авиастроение, энергетика, химическая промышленность, производство упаковки, фармацевтические компании.

Нам доверяют создание инженерных систем для серверных и центров обработки данных крупнейшие компании финансового сектора и компании по производству медицинского оборудования.

Мы создаем системы вентиляции и кондиционирования для обеспечения «чистых помещений» фармацевтической и радиоэлектронной промышленности.

Инженерия для общественных и жилых пространств достойно дополняет наше портфолио – с нами с удовольствием сотрудничают лучшие дизайнеры интерьеров и архитекторы. Мы умеем обеспечить инженерными системами пространства, не нарушая задумку архитектора.



## ВИЛЛА С ПОДЗЕМНЫМ ГАРАЖОМ, СПА-КОМПЛЕКСОМ, БАССЕЙНОМ И ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ КУХНЕЙ

В загородном доме площадью около 4000 м<sup>2</sup> выполнены проектирование и монтажные работы всех инженерных систем. Здание включает в себя множество разных по функциональному назначению помещений. Помимо жилых помещений в доме имеется большой бассейн с блоком помещений СПА различного назначения, банкетный зал, сигарный зал, бильярдная, в цокольном этаже расположен гараж, кинотеатр, профессиональная кухня, ряд технических помещений – котельная, венткамеры и другие.



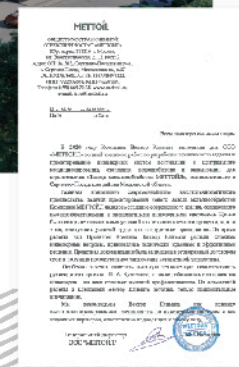
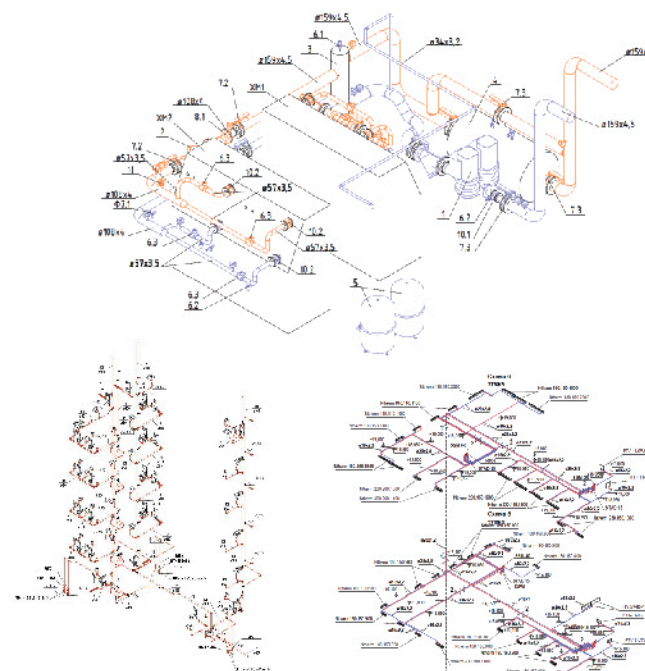
## ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО RYBAKOV TOWER

Разработка проекта капитальной реконструкции систем вентиляции и кондиционирования с добавлением дополнительных приточно-вытяжных установок и холодильных машин для создания в учебных классах, кабинетах, переговорных и лекториях качественных климатических условий на общей площади около 2000 м<sup>2</sup>.



## ГЛАВНЫЙ ОФИС КОРПОРАЦИИ ТЕХНОНИКОЛЬ

Разработка проектов всех механических инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, включая холодильный центр, водоснабжения и канализации в офисном здании площадью около 6000 м<sup>2</sup>. Запроектированы приточно-вытяжные установки с рекуперацией тепла, инновационная система вентиляции с регулированием расходов воздуха по помещениям с помощью VAV-боксов, с управлением всех инженерных систем от интеллектуальной системы планирования, прогнозирования, моделирования, мониторинга и контроля.

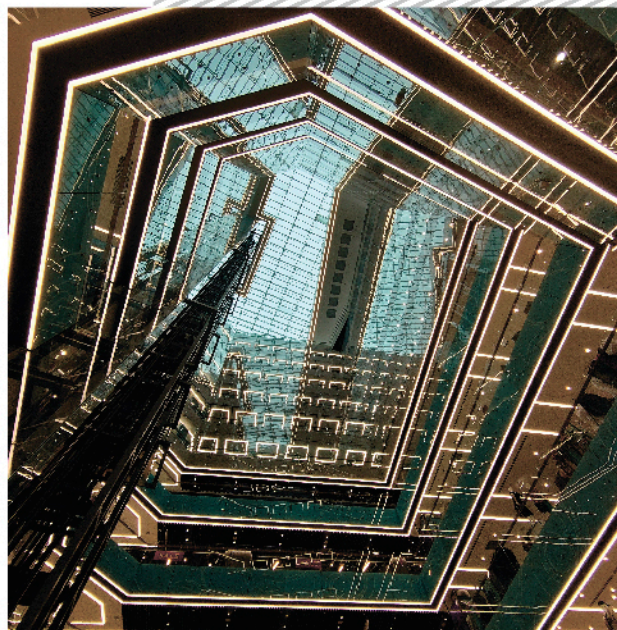


## ЗАВОД МЕТТОЙ

Выполнен полный комплекс проектирования инженерных систем для новейшего высокотехнологического завода площадью около 10000 м<sup>2</sup> по производству скважинного оборудования для нефте- и газодобычи. Особенности проекта стали повышенные требования к системам вентиляции и кондиционирования для обеспечения требуемых условий для технологического процесса, а также комфортной работы людей.

## ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ КОРПОРАЦИИ HUAWEI

Компания HUAWEI доверила нам решение самых сложных вопросов в инженерном обеспечении кондиционирования воздуха двухсветных помещений главного офиса в центре Москвы. Проектные решения для такого типа пространств, характеризующимся экстремально большими теплоизбытками, высокими потолками и большим количеством рабочих мест, всегда требуют неординарных технических решений.



## ПРЕМИУМ КИНОТЕАТР В ГОСТИНИЦЕ МОСКВА

Кинотеатр общей площадью 6 000 м<sup>2</sup> состоит из 17 залов, рассчитанных в среднем на 30 человек, 10 VIP залов, lounge, игровой зоны, двух ресторанов с полноформатными кухнями и мангалом и кино-бара. Это многофункциональное пространство потребовало применения различных инженерных систем, монтаж которых был выполнен на высоком технологическом уровне. Приточно-вытяжные установки оснащены роторными рекуператорами тепла. Особое внимание уделено исключительным шумовым характеристикам систем, актуальным для объектов такого уровня, и необходимым для соблюдения строгих технических требований к новейшей звуковой системе кинотеатра. Это единственный в мире кинотеатр, в котором одновременно в 10 залах установлена самая совершенная на сегодняшний день звуковая система Dolby Atmos.

## ПРЕМИАЛЬНЫЙ СИГАРНЫЙ ЛАУНДЖ ROMANOV CIGAR LOUNGE

Наша Компания выполнила проектирование и монтаж инженерных систем премиального сигарного лаунджа. При работе над объектом было решено несколько неординарных задач – создание комфортных условий для отдыха, а также создание наилучших условий для хранения сигар в Хьюмидорной комнате.

Для обеспечения качественной очистки воздуха от сигарного дыма обеспечен значительный объем приточного и вытяжного воздуха. Раздача воздуха в больших объемах в нижнюю зону, вблизи нахождения людей, потребовала особо тщательного подхода в проектировании и расчетах, применена специально подобранная серия низкоскоростных воздухораспределителей, которые обеспечивают комфортную скорость движения воздуха. Для очистки воздуха от дыма используется специальное высокоэффективное оборудование, оснащенное фотокаталитическими, электростатическими HEPA фильтрами и угольно-каталитическими фильтрами.

Для обеспечения оптимальных условий хранения сигар в хьюмидорной комнате создана специальная система кондиционирования с использованием парогенератора и охладителей и обеспечено точное поддержание параметров температуры и влажности воздуха.



## РЕСТОРАН GEM

Компания «Вектор Климата» выполнила проектные и монтажные работы в многофункциональном пространстве ресторана с открытой кухней, баром и залом. С учетом особенностей архитектуры здания, в котором располагается ресторан, были приняты технические решения по применению VRV-систем с отдельными компрессорными и конденсаторными блоками для установки внутри помещения, без влияния на архитектурный облик здания. Для очистки вытяжного воздуха от запахов применены фотокаталитические фильтры.

**ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ  
И ОБВЯЗКА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО  
ОБОРУДОВАНИЯ**



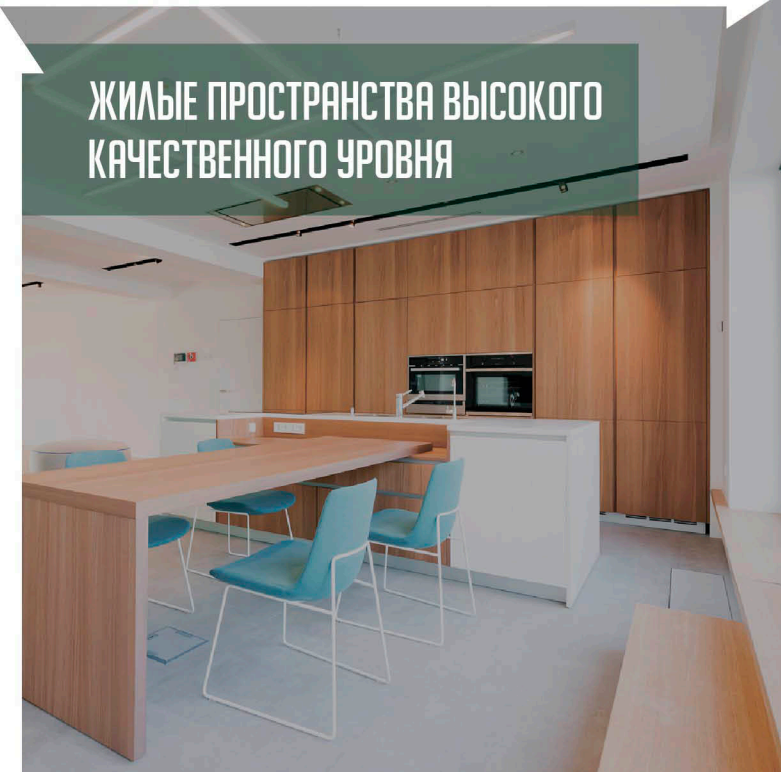
**ЧИСТЫЕ  
ПОМЕЩЕНИЯ**



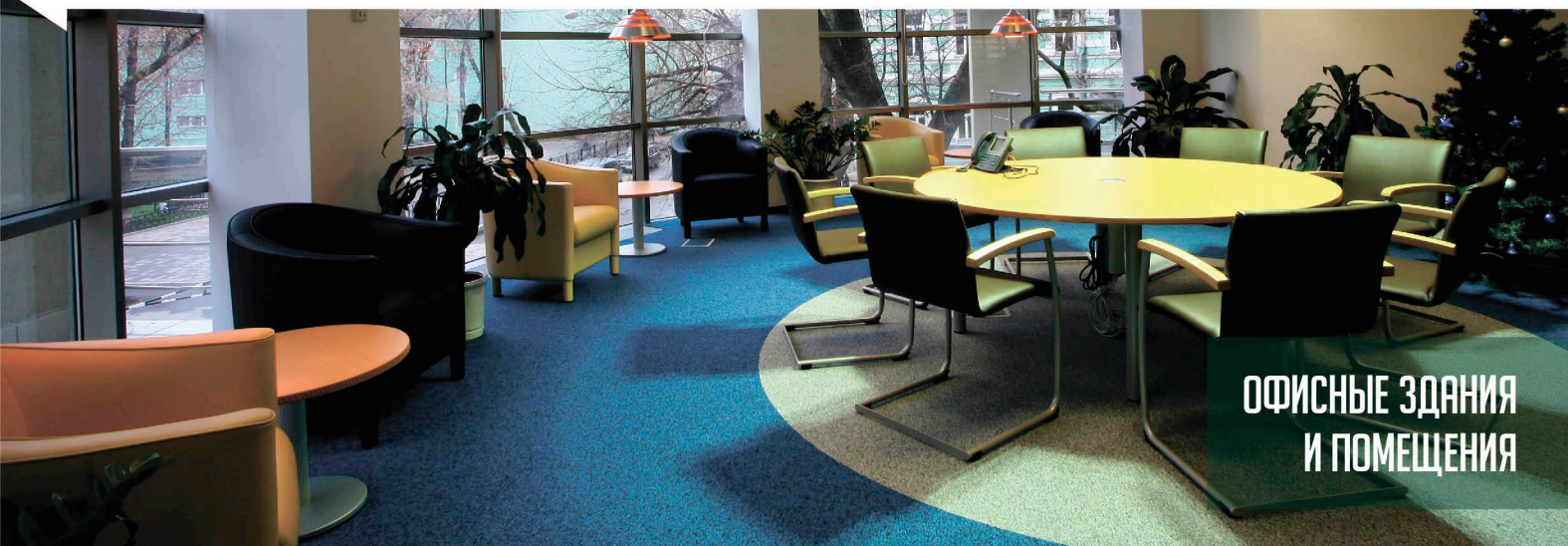
**ВЕНТИЛЯЦИЯ  
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ КУХОНЬ**



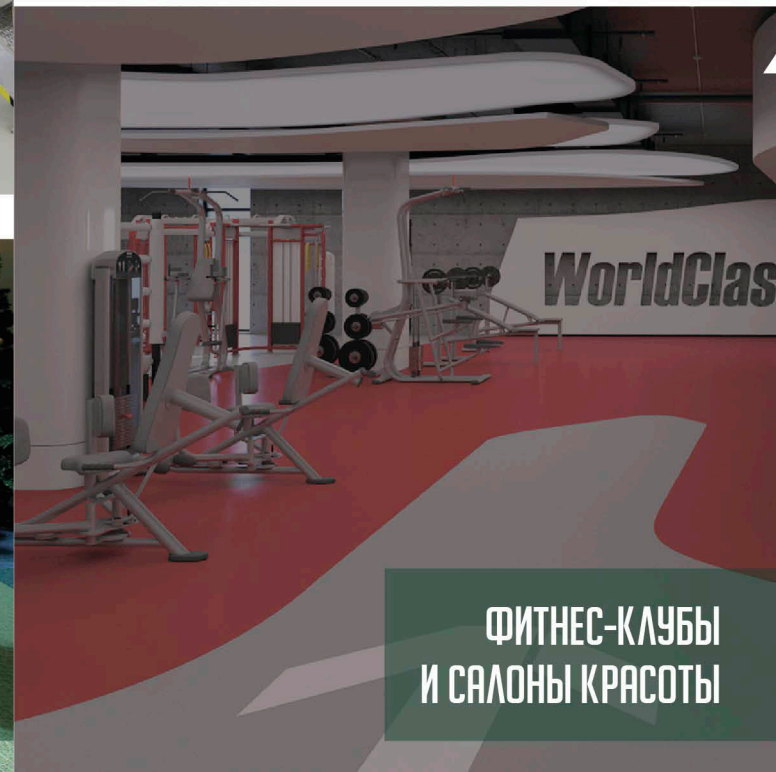
**ЖИЛЫЕ ПРОСТРАНСТВА ВЫСОКОГО  
КАЧЕСТВЕННОГО УРОВНЯ**



**ОФИСНЫЕ ЗДАНИЯ  
И ПОМЕЩЕНИЯ**



**ФИТНЕС-КЛУБЫ  
И САЛОНЫ КРАСОТЫ**





**ООО «ВК ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ»**

127591, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100 корп. 2

+7 495 780-53-80

project@vclimat.ru

www.vclimat.ru

САЙТ



YOUTUBE

